

STAZIONE APPALTANTE COMUNE DI SIRACUSA

REGIONE SICILIANA

UFFICIO REGIONALE PER L'ESPLETAMENTO DI GARE PER L'APPALTO DI LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO PROVINCIALE DI SIRACUSA

BANDO DI GARA PUBBLICO INCANTO

Ai fini del presente bando, si intende per "testo coordinato" il testo della legge 11 febbraio 1994, n. 109, recante la "Legge quadro in materia di lavori pubblici", coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni, da ultimo quelle della L.R. 3 agosto 2010, n. 16; per "Codice dei contratti pubblici" il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni di cui, da ultime, Decreto legge 13 maggio 2011, n. 70.

OGGETTO: STRALCIO FUNZIONALE PER LA RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN SIRACUSA VIA CALATABIANO.

Codici Progetto:

CIG 1360668ABE CUP B38G06000220005

Si fa presente che il progetto posto a base di gara è stato validato in data 01/03/2011 dal Rup Ing. Natale Borgione in contraddittorio con i progettisti Arch. Giuseppe Vinci, Ing. Giuseppe Gozzo e Ing. Gaetano Vinci

- 1. STAZIONE APPALTANTE:** COMUNE DI SIRACUSA sito internet www.comune.siracusa.it
 - 1.1. ESPLETAMENTO DELLA GARA: UREGA (Ufficio Regionale per l'Espletamento di gare per appalto di Lavori Pubblici)** Sezione Provinciale di Siracusa - Via Delle Carceri Vecchie n. 36 - 96100 Siracusa - Telefono 0931483579 - Fax 0931462781 - sito internet <http://urega.llpp.regione.sicilia.it/web/guest/urega/uffici/siracusa>
- 2. PROCEDURA DI GARA:** pubblico incanto, ai sensi del "testo coordinato";
- 3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 - 3.1** luogo di esecuzione: SIRACUSA
 - 3.2** descrizione: STRALCIO FUNZIONALE PER LA RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SITO IN SIRACUSA VIA CALATABIANO
 - 3.3** importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): €2.957.110,60
importo lavori soggetto a ribasso €2.833.455,60; categoria prevalente OG1;
 - 3.4** oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: €123.655,00;
 - 3.5** lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria D.P.R. 34/2000	Importo (euro)	Classifica	indicazioni speciali ai fini della gara		
				Qualificazione obbligatoria (si/no)	Scorporabile (si/no)	Subappaltabile (si/no)
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1	€2.615.088,81	IV	SI	prevalente	nei limiti di legge
IMPIANTI ELETTRICO	OS30	€ 342.021,79	II	SI	SI	SI

- 3.6** modalità di determinazione del corrispettivo: a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 14, e 21 comma 1), del "testo coordinato";

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 750 (settecentocinquanta) naturali successivi e continui decorrenti dalla data dell'ultimo verbale di consegna dei lavori ai sensi dell'art.12 del capitolato speciale d'appalto allegato (E);

5. **CONTRIBUTO ALL'AUTORITA'** per la vigilanza DEI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI SERVIZI E FORNITURE: ai sensi dell'art.1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n. 266, e della delibera del 03 Novembre 2010 della predetta Autorità: per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di €140,00 mediante versamento on line o in contanti secondo le modalità indicate nell'avviso dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (AVCP) del 31 marzo 2010 reperibile sul sito dell'Autorità all'indirizzo internet <http://www.autoritalavoripubblici.it> oppure tra gli allegati del presente bando.

Il concorrente, per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, dovrà necessariamente iscriversi on line, al nuovo "servizio di Riscossione" raggiungibile all'indirizzo <http://contributi.avcp.it> (solo la prima volta). Successivamente dovrà collegarsi al servizio con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice "CIG 1360668ABE" che identifica la presente procedura di gara. Il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare a uno dei punti vendita Lottomatica Servizi, abilitati a ricevere il pagamento.

Il "servizio di Riscossione" consente le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

1) online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al "Servizio riscossione" e seguire le istruzioni a video. A riprova dell'avvenuto pagamento l'utente otterrà la ricevuta di pagamento all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione, da stampare e allegare all'offerta;

2) in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione "Cerca il punto vendita più vicino a te". Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta.

6. **DOCUMENTAZIONE:** il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi sono visionabili presso l'Ufficio appalti e contratti del Comune di Siracusa Piazza Adda n. 9 scala E dalle ore 10.00 alle ore 12.30 di ogni giorno lavorativo escluso il **sabato** è altresì possibile acquistare copia dei superiori atti, facendone richiesta, previo pagamento dei diritti di copia, da versare in contanti o sul **c/c n. 10582963** intestato al Comune di Siracusa, servizio di Tesoreria Comunale causale: "Spese rilascio atti progettuali"; il presente bando di gara e il disciplinare di gara sono inoltre disponibili sul sito Internet www.siracusa.it; Il bando di gara è altresì pubblicato sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale dei lavori pubblici www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it.

7. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

7.1 **termine:** entro le ore 13,00 del 25/08/2011;

7.2 **indirizzo** cui devono pervenire le offerte: UREGA (Ufficio Regionale per l'Espletamento di gare per appalto di Lavori Pubblici) Sezione Provinciale di Siracusa - Via Delle Carceri Vecchie n. 36 - 96100 Siracusa;

7.3 **modalità:** secondo quanto previsto al punto 1 del disciplinare di gara;

7.4 **apertura offerte:** prima seduta pubblica nella sede descritta al punto 7.2 alle ore 9,30 del giorno 31/08/2011;

7.5 eventuali altre comunicazioni inerenti il pubblico incanto saranno rese note mediante avviso sul sito internet della stazione appaltante di cui al punto 1) e sul sito dell'U.R.E.G.A

<http://urega.llpp.regione.sicilia.it/web/guest/urega/uffici/siracusa>;

- 8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.
- 9. CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da una cauzione provvisoria e dall'impegno di un fideiussore per il rilascio della garanzia fidejussoria, nella misura e nei modi previsti dai commi 1, 2, 2-bis, 2-ter dell'art.30 del "testo coordinato"; (In ragione del 2% sull'importo dei lavori a base di gara = € 59.142,22 – Ridotto del 50% per le imprese accreditate SOA-ISO = € 29.571,11).
L'importo della predetta cauzione provvisoria è assoggettabile al beneficio della riduzione al 50% di cui all'art. 8, comma 11-quater, lettera a) del testo coordinato in favore delle imprese ivi previste, sempre che dalla documentazione prodotta risulti il possesso del sistema di qualità, pena l'esclusione dalla gara, in mancanza di detta documentazione (nel caso di riunione temporanea d'impresa la riduzione compete solo se ne hanno titolo tutte le imprese riunite);
L'impresa aggiudicataria sarà obbligata a prestare le altre garanzie previste dall'art. 30 sopraindicato e dagli articoli 102,103 e 104 del D.P.R. n. 554/1999.
- 10. FINANZIAMENTO:** Finanziamento Statale con deliberazione Cipe n. 143 del 17/11/2006 per € 2.000.000,00, fondi comunali per € 714.763,04 e fondi comunali con mutuo con Banca Unicredit per € 1.000.000,00. Impegno con determina dirigenziale n. 13 del 28/02/2011.
- 11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** Soggetti di cui all'art. 34 del D.lgs n. 163/2000 nonché le imprese che intendono avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 163/2000. Sono ammessi alla gara i concorrenti costituiti in forma di associazione mista di cui all'art. 13, comma 3 del testo coordinato.
Al fine di garantire l'immodificabilità della composizione ai sensi dell'art.13, comma 5 -bis della legge 109/94 e s.m.i., l'impegno a costituire l'ATI o il raggruppamento deve specificare il modello, se orizzontale, verticale, misto ed anche se vi sono imprese associate ai sensi dell'art. 95, quarto comma, del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i., nonché le parti dell'opera secondo le categorie del presente bando, che verranno eseguite da ciascuna associata, indicando a pena di esclusione le percentuali di partecipazione.
La mancata indicazione dei suddetti elementi relativi alla forma di associazione, salvo che questi non possano essere ricavati con immediatezza e senza incertezze dalla natura dell'appalto o dalle qualificazioni delle imprese associanti, costituisce motivo di esclusione dalla gara.
Devono altresì essere indicati i lavori o le parti dell'opera che verranno subappaltati o concessi in cottimo.
- 12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:** i concorrenti, se stabiliti in Italia, all'atto dell'offerta, devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n.34/2000, regolarmente autorizzata, in corso di validità alla data di scadenza per la presentazione dell'offerta, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere ed essere in possesso o della certificazione relativa all'intero sistema di qualità o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA, ai sensi del combinato disposto dell'art.8, comma 3, lettere a) e b) della L. n. 109/94 s.m.i. e dell'art.4 del DPR n. 34/2000 con le esenzioni e le scadenze di cui alla tabella requisito qualità, allegato B), al DPR n.34/2000 restando il concorrente soggetto all'esclusione ove l'attestazione SOA presentata non riporti l'annotazione predetta del possesso del sistema di qualità anche se egli presenta separata apposita certificazione di detto possesso, che è invece utile ai soli fini del dimezzamento dell'importo della cauzione provvisoria.
E' facoltà del concorrente ricorrere all'avvalimento di cui agli artt. 49, 50 e 51 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, sotto l'obbligo, a pena d'esclusione, del rispetto di tutti gli adempimenti previsti dalle norme predette.

I concorrenti, se stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea, devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

13. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione;

14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4) del presente bando, fatta salva l'esclusione delle offerte, individuate con le modalità dell'art. 86, comma 1, del "codice dei contratti pubblici", non riconosciute congrue in applicazione degli artt. 87 commi 2, 3, 4 bis e 5 e 88 commi 1, 1-bis, 2, 3, 4 e 5 del "codice dei contratti pubblici", norme richiamate dall'art. 21, comma 1, del "testo coordinato" ed in applicazione dell'art. 21, comma 1 bis del predetto "testo coordinato"; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi del predetto art. 21, comma 1, del "testo coordinato", mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 4 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta.

15. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante;

16. ALTRE INFORMAZIONI:

- a. non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti:
 1. privi dei requisiti generali di cui all'art.38 del decreto legislativo n.163/2006 successive modifiche ed integrazioni;
 2. in presenza di cause d'esclusione ai sensi del decreto legislativo n.198/2006 (codice delle pari opportunità tra uomo e donna) e/o ai sensi del decreto legislativo n.286/1998 come modificato dalla legge n.189/2002 (disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero);
 3. non in regola con le disposizioni di cui alla legge n.68/1999;
 4. che versino in uno dei divieti di cui all'art.36 comma 5 e art. 37 comma 7 del "Codice";
 5. che versino nella situazione di cui all'art.2 comma 2 della legge regionale n.15/2008;
- b. non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa Edile;
- c. non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino di aver versato la somma dovuta a titolo della contribuzione di cui al precedente punto 5);
- d. ai fini dell'individuazione delle offerte anormalmente basse trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 86, c. 1,3,3bis,3ter e 4; 87 c. 2,3,4bis e 5; 88 c. 1,1bis,2,3,4, e 5 del D. Lgs 163/2006;
- e. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà immediatamente ed esclusivamente al sorteggio del primo e del secondo aggiudicatario escludendo qualsiasi altro sistema di scelta. Il sorteggio sarà effettuato nella stessa seduta pubblica in cui sono stati individuati più aggiudicatari con offerte uguali;
- f. l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione;
- g. l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 30, comma 2, del "testo coordinato" e la polizza assicurativa di cui all'art. 30, comma 3, del "testo coordinato" e all'art. 103 del D.P.R. n. 554/99 e successive modifiche, relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un

massimale pari ad €2.957.110,60 e con una estensione di garanzia di € 1.478.555,30 a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad €500.000,00;

- h. le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- i. nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lett. d), e) ed e-bis), del "testo coordinato", i requisiti di cui al punto 12) del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 95, comma 2, del [D.P.R. n. 554/99](#), qualora associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'art. 95, comma 3, del medesimo D.P.R., qualora associazioni di tipo verticale;
- j. gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- k. i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'articolo 16 del capitolato speciale d'appalto; ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari si applica l'art. 3, commi 1 e 7, della L. 13/08/2010 n. 136, fermo restando che l'inosservanza degli obblighi previsti per legge comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale;
- l. la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4) del presente bando non sia assoggettato a ribasso con la seguente formula: $[SAL*(1-IS)*R]$ (dove SAL = Importo stato di avanzamento; - IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; - R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 16 del capitolato speciale d'appalto;
- m. la stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;
- n. gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- o. i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- p. il contratto d'appalto fra stazione appaltante ed impresa aggiudicataria non conterrà la clausola compromissoria;
- q. saranno esclusi i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di elementi univoci, salvo che il concorrente dimostri che il rapporto di controllo o di collegamento non ha influito nel rispettivo comportamento nell'ambito della gara;
- r. la certificazione o attestazione della regolarità contributiva (DURC) deve essere prodotta da tutti i componenti dei raggruppamenti temporanei di imprese; dalle imprese ausiliare in caso di avvalimento; dalle imprese indicate per l'esecuzione dei lavori per i consorzi;
- s. i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art.13 della L. n. 196/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- t. responsabile del procedimento (R.U.P.): Ing. Natale Borgione; Coordinatore Settore Edilizia Scolastica, via Brenta, 81, tel.0931-451049, fax 0931-451094;
- u. responsabile adempimenti di gara (R.A.G.): Geom. Gaetano Alvares presso l'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Siracusa, Via delle Carceri Vecchie n. 36, Siracusa, tel. 0931/483579, fax 0931/462781;

17.DATA DI SPEDIZIONE DEL BANDO DI GARA ALLA G.U.R.S.

Bando trasmesso alla G.U.R.S. in data con lettera prot. n.

Avvertenze

Il progetto denominato “ Stralcio funzionale per la ricostruzione dell’edificio scolastico sito in Siracusa, Via Calatabiano ” oggetto del presente Bando di Gara, potrebbe contenere elaborati e tavole e/o parti di esse, in cui vengono menzionati: la demolizione dell’edificio esistente, la costruzione della palestra e la sistemazione esterna. Qualora dovessero riscontrarsi indicazioni relative agli elementi summenzionati non se ne dovrà tenere conto in quanto: il preesistente edificio è già stato demolito, non si provvederà alla realizzazione della palestra; la sistemazione esterna è stata estremamente ridimensionata. In ogni caso, l’impresa aggiudicataria non potrà accampare alcun diritto in merito alla mancata esecuzione di opere connesse agli elementi sopra citati.

Ai fini del presente bando, si intende per “testo coordinato”: il testo della legge 11 febbraio 1994, n. 109, recante la “Legge quadro in materia di lavori pubblici”, coordinato con le norme della legge regionale 2 agosto 2002, n. 7 e successive modifiche ed integrazioni, con le norme della legge regionale n. 16 del 29 novembre 2005 nonché con la Legge regionale n°20 del 21/08/2007, oltre la l.r. 16/2010 e s.m.i..

In attuazione del protocollo di legalità “Carlo Alberto Dalla Chiesa” sottoscritto in data 12/07/2005, saranno applicate le clausole di autotutela emanate con Circolare dell’Assessorato dei Lavori Pubblici n.593/06 (su G.U.R.S. n.8 del 10/02/2006) sotto indicate:

1) "Oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252".

2) "Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine di 10 giorni la commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità".

Altresì, è previsto l’obbligo per i concorrenti di produrre le apposite dichiarazioni in conformità all’allegato b) del presente bando.

_____ li _____

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Natale Borgione)