

## **RELAZIONE SULLE TIPOLOGIE DI OCCUPAZIONI**

### **TARIFFA PER LE OCCUPAZIONI DI AREE E DI SPAZI PUBBLICI E DI AREE PRIVATE SOGGETTE ALLA SERVITÙ DI PUBBLICO PASSAGGIO**

Le tariffe da applicare per le occupazioni di aree e spazi pubblici e di aree private soggette alla servitù di pubblico passaggio, sono indicate nella presente come:

Prospetto 1 Tariffe annuali occupazione permanente-I categoria;

Prospetto 2 Tariffe annuali occupazione permanente per zona super e II categoria;

Prospetto 3 Tariffe per occupazioni temporanee;

Nelle tabelle le tariffe sono individuate per particolari tipologie di occupazioni del suolo, del soprassuolo e del sottosuolo e sono altresì previste voci di tariffa di carattere residuale per occupazioni che non trovano una specifica collocazione nella tabella come le aree mercatali definite come appresso:

	<b>1 GIORNO</b>	<b>1 ANNO</b>
MERCATO ORTOFRUTTICOLO	0.80/mq	
MERCATI GIORNALIERI		15,60/mq
MERCATI CON CADENZA SETTIMANALE		15,60/mq
MERCATI CON CADENZA QUINDICINALE		15,60/mq

#### **1)TARIFFE DA APPLICARE PER LE OCCUPAZIONI EFFETTUATE SU AREE E SPAZI APPARTENENTI ALLA CATEGORIA SUPER DI CUI ALL'ART.31 COMMA 1 DEL REGOLAMENTO COMUNALE COSAP VIGENTE**

Le tariffe della categoria super-occupazione permanente **e occupazione temporanea** sono state maggiorate del 25% rispetto alle tariffe 2010 della I categoria – occupazione permanente **e occupazione temporanea**.

#### **2)TARIFFE DA APPLICARE PER LE OCCUPAZIONI EFFETTUATE SU AREE E SPAZI APPARTENENTI ALLA II CATEGORIA DI CUI ALL'ART. 32 COMMA 1 DEL REGOLAMENTO COMUNALE VIGENTE**

Le tariffe per aree e spazi della II categoria – occupazione permanente **e occupazione temporanea** - sono ridotte del 25% rispetto a quelle stabilite per la I categoria - occupazione permanente **e occupazione temporanea**.

### **3) TARIFFE PER PARTICOLARI TIPI DI OCCUPAZIONE CHE HANNO UNA DURATA INFERIORE AL MESE**

La tariffa per le occupazioni su aree destinate a parcheggio gestite direttamente dal comune è pari ad euro 0,80 per ogni singolo posto previsto per il parcheggio e per singola ora di occupazione; la tariffa non può essere ulteriormente frazionata.

La tariffa per le occupazioni su aree pubbliche o su aree private soggette a servitù di pubblico passaggio, temporaneamente destinate dal comune a parcheggio durante lo svolgimento di manifestazioni culturali, religiose, sportive, spettacoli, sagre, fiere, feste popolari e simili, è pari ad euro 4,30 a metro quadrato per ogni giorno di occupazione. La tariffa non è frazionabile.

Se le occupazioni su aree destinate dal comune allo svolgimento di manifestazioni culturali, religiose, sportive, spettacoli, sagre, fiere, feste popolari e simili sono concesse per un periodo non superiore ai dieci giorni, si applica la tariffa di euro 0,80 a metro quadrato per ogni giorno di occupazione. La tariffa non è frazionabile.

La tariffa per le occupazioni effettuate con banchi ed espositori di merce posti al di fuori delle aree di mercato è pari ad euro 0,60 al metro quadrato per ogni giorno di occupazione.

La tariffa è frazionabile ad ora di effettiva occupazione.

Se le occupazioni effettuate da bar e ristoranti sono concesse per un periodo non superiore a 26 giorni ricadenti nello stesso anno, si applica la tariffa di euro 0,60 a metro quadrato per ogni giorno di occupazione. I giorni di occupazione, non consecutivi, devono essere specificamente indicati sulla concessione annuale.

### **4) LA TARIFFA PER LE OCCUPAZIONI PERMANENTI REALIZZATE DA AZIENDE EROGATRICI DI PUBBLICI SERVIZI**

Per le occupazioni permanenti realizzate con cavi, condutture, impianti o con qualsiasi altro manufatto dalle aziende di erogazione di acqua, gas, telefono ed energia elettrica e per quelle realizzate nell'esercizio di attività strumentali ai servizi medesimi, il canone è determinato ai sensi dell'art. 63, comma 1, lettera f), n. 1, del decreto legislativo n. 446 del 1997.

L'ammontare del canone da pagare per le aziende erogatrici di cui al comma 1, è determinato dal numero complessivo delle utenze servite dalla singola azienda per la misura unitaria di tariffa che, appartenendo il comune di Siracusa alla classe di comuni

con oltre 20.000 abitanti, è pari ad euro 0,67. Per utenza si intende il singolo contratto stipulato per ogni fornitura.

Le aziende erogatrici di cui al comma 1, devono presentare contestualmente al pagamento del canone, un apposito elenco in cui sono indicate le proprie utenze, completo dei dati relativi alla loro ubicazione e del loro numero complessivo.

Il canone minimo da corrispondere, in base all'art.63 comma 2. lettera f) comma 3) del D.Lgv. n. 446/97 ed in riferimento agli aggiornamenti del canone già deliberato, è di euro 598,00.

L'importo del canone determinato ai sensi dei commi precedenti è rivalutato annualmente in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo rilevati al 31 dicembre dell'anno precedente.

## **5) IL COEFFICIENTE MOLTIPLICATORE PER SPECIFICHE ATTIVITÀ**

Ai fini della determinazione dell'ammontare del canone, con deliberazione di G.M. 78/2003 sono stabiliti alcuni coefficienti moltiplicatori da applicare alle sole occupazioni realizzate per l'esercizio di particolari attività, di seguito indicate, che vengono riconfermati come appresso indicato:

<b>ATTIVITÀ</b>	<b>MODALITÀ CON CUI VIENE EFFETTUATA L'OCCUPAZIONE</b>	<b>COEFFICIENTE MOLTIPLICATORE</b>
Bar, ristoranti	con tavolini, sedie, tende e simili	<b>1,50</b>
Mercati	Banchi e simili	<b>1,20</b>
Fiere, sagre e feste rionali	Banchi e simili	<b>1,30</b>
Parcheggi	Sbarre, parchimetri ed attrezzature varie	<b>1,50</b>
Distributori di carburanti	Strutture di appoggio per l'esposizione di merce, cartelli e simili; accessi carrabili	<b>1,50</b>
Ponteggi e strutture edilizie	Attrezzature di sostegno e simili	<b>1,50</b>
Riparazione di veicoli	attrezzature per la riparazione e veicoli	<b>1,50</b>

## **6) LE AGEVOLAZIONI**

Per le occupazioni richieste dai soggetti di cui all'art.28, comma 5, lett.b) , del Regolamento Comunale (occupazioni effettuate da enti pubblici o privati di cui all'art.87

primo comma del testo unico delle imposte sui redditi, nonché dalle organizzazioni non lucrative di utilità sociale – Onlus – per specifiche finalità di assistenza, previdenza, sanità, educazione, cultura e ricerca scientifica), le cui dimensioni superino quelle ivi indicate, la tariffa prevista dagli artt. da 2 a 5, del presente regolamento è ridotta del 10%. Nei casi in cui l'occupazione viene effettuata in zone precluse al traffico a causa della realizzazione di opere pubbliche per un periodo superiore ad un anno, la tariffa prevista dagli artt. da 2 a 4, è ridotta dell'80%.

Allegati:

- Prospetto 1 Tariffe annuali occupazione permanente-I categoria;
- Prospetto 2 Tariffe annuali occupazione permanente per zona super e II categoria;
- Prospetto 3 Tariffe per occupazioni temporanee.

Il Dirigente

Dott. Enzo Miccoli