

CITTÀ DI SIRACUSA

UFFICIO TECNICO

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PER LA REALIZZAZIONE DI MARCIAPIEDI NELLE VIE LIMITROFE ALLE AREE DI E.E.P. SITI IN C.DA SANTA PANAGIA, TRA LE VIE A. DA MESSINA E VIA A. PALMA, IN SIRACUSA.

PROGETTO ESECUTIVO – AGGIORNAMENTO 2009

RELAZIONE TECNICA

1 – PREMESSA

Costituisce oggetto della presente relazione tecnico-illustrativa, l'esecuzione delle opere di "riqualificazione urbana per la realizzazione di marciapiedi nelle vie limitrofe alle aree di E.E.P. siti in c.da Santa Panagia (zona Palazzo), tra le vie A. Da Messina e via A. Palma" e più precisamente nelle sottoelencate vie:

- Via A. Palma;
- Via Decio Furnò;
- Via Giacomo Serpotta;
- Via Domenico Ruggeri;

La presente costituisce la relazione tecnico-descrittiva generale relativa alla fase di progetto definitivo ed ha finalità di mettere in evidenza le caratteristiche più significative dei lavori da realizzare e della stima economica degli stessi interventi da eseguire.

Con richiamo a quanto già descritto nella relazione illustrativa e tecnica del progetto preliminare, nella presente relazione verranno dettagliate e specificate le varie fasi dei lavori da eseguire, verranno indicati i vari spessori, profondità scavo, tipologia dei materiali da utilizzare e quanto altro necessario al fine di dare un quadro generale del tipo di intervento che si andrà ad eseguire.

2 – STATO DI FATTO E QUADRO DELLE ESIGENZE

Le vie indicate in premessa, (zone intensamente abitate sin dagli anni 60 e con intenso transito pedonale e veicolare), oggetto degli interventi allo stato attuale sono gravati da diversi disagi conseguenti alla mancanza di marciapiedi, scarsa illuminazione, pavimentazione stradale fatiscente e mancanza di adeguamento alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche. La risoluzione di tali carenze e problematiche e quello di riqualificare tutta la zona.

3 – INTERVENTI PREVISTI

Gli interventi da eseguire, così come dettagliatamente indicate nella relazione illustrativa del progetto preliminare, sono:

- Scavo a sezione obbligata per formazione di marciapiedi e aiuole spartitraffico, trasporto a rifiuto e compenso per discarica;
- Realizzazione di nuovi marciapiedi completi di orlatura lavica;
- Sistemazione di tratti di marciapiedi esistenti;
- Formazione sui marciapiedi di scivole per disabili;
- Formazione di aiuole spartitraffico e relative orlature in pietra;
- Fornitura di terra vegetale da collocare all'interno delle aiuole completo di allacci idrici;
- Impianto di pubblica illuminazione completo di tutte le opere murarie e di parte di opere di finitura;
- Scarifica dell'attuale pavimentazione stradale;
- Ripavimentazione sede stradale con conglomerato bituminoso (binder e tappetino);
- Segnaletica stradale;
- Opere di arredo urbano;
- Lavori da eseguirsi in economia.

3a – Scavo a sezione obbligata:

L' esecuzione dello scavo a sezione obbligata per una profondità di cm. 20, è previsto per la realizzazione dei nuovi marciapiedi o per il rifacimento di quei tratti già esistenti a contorno di alcuni edifici privati, ma non a norma e per la realizzazione delle aiuole o isole spartitraffico. Il materiale di risulta sarà tutto trasportato a rifiuto in discarica autorizzata.

3b – Realizzazione di nuovi marciapiedi

La realizzazione dei nuovi marciapiedi, prevede la formazione di: fondazione in calcestruzzo cementizio dosato a kg. 200 per mc di impasto delle dimensioni di cm. 40x30 e relative casseformi, strato di vespaio di pietrame costipato dello spessore di cm. 20, strato soprastante di calcestruzzo cementizio dosato a kg. 200 per mc di impasto avente spessore di cm. 15, pavimentazione con pietrine di cemento delle dimensioni di cm. 30x30 spessore cm. 2,5 posate su strato di malta cementizia, orlatura in pietra lavica delle dimensioni di cm. 30x20 e lunghezza dei pezzi non inferiore a cm. 60. Detti marciapiedi avranno mediamente una larghezza costante di cm. 150 tranne in alcuni

punti di allineamento tra i fabbricati e la carreggiata stradale, la larghezza del marciapiede sarà variabile ma mai inferiore a cm. 150.

3c – Sistemazione di tratti di marciapiedi esistenti

La sistemazione dei marciapiedi esistenti, prevede la dismissione dell'attuale cordolo in cls e della pavimentazione esistente oltre alla formazione di: fondazione in calcestruzzo cementizio dosato a kg. 200 per mc di impasto delle dimensioni di cm. 40x30 e relative casseformi, massetto di calcestruzzo cementizio dosato a kg. 200 per mc di impasto avente spessore di cm. 15, pavimentazione con pietrine di cemento delle dimensioni di cm. 30x30 spessore cm. 2,5 posate su strato di malta cementizia, orlatura in pietra lavica delle dimensioni di cm. 30x20 e lunghezza dei pezzi non inferiore a cm. 60. Detti marciapiedi avranno una larghezza costante di cm. 150.

3d – Formazione di rampe per disabili

Nei marciapiedi è prevista la realizzazione di rampe per disabili per l'abbattimento delle barriere architettoniche, avranno dimensioni variabili ma nel rispetto della normativa vigente, pendenza non superiore a cm. 8 e la pavimentazione sarà realizzata con pietrine di cemento variando la tipologia di disegno rispetto a tutta la pavimentazione.

3e – Formazione di aiuole spartitraffico e relative orlature in pietra

Al fine di disciplinare il transito veicolare, saranno realizzate delle aiuole e isole spartitraffico, nel rispetto di quanto indicato negli elaborati grafici, saranno contornate con orlatura in pietra delle dimensioni di cm. 20x30, mentre quella circolare sarà contornata di marciapiede avente stessa caratteristica di quella descritta al punto 3b.

3f – Impianto a verde

Le aiuole e isole spartitraffico, saranno riempite con terra vegetale. All'interno sarà predisposta tubazione idrica per consentire l'irrigazione del verde.

3g – Impianto di pubblica illuminazione

Sarà realizzato in toto per quanto attiene le opere murarie, consistente nello scavo a sez. obbligata delle dimensioni di cm. 40x80, posa di tubo corrugato delle dimensioni di cm. 110, conduttore in rame per messa a terra, involucro con sabbia per un'altezza di cm. 40, strato superiore di misto granulometrico per un'altezza di cm. 40, strato di conglomerato bituminoso (binder) per uno spessore medio di cm. 7. Saranno realizzati i relativi blocchi porta palo con conglomerato cementizio delle dimensioni di cm. 100x100x100, pozzetti in cls delle dimensioni di cm. 40x40x50 e chiusini in ghisa del tipo carrabile. Saranno collocati solo una parte di pali e relativi corpi illuminanti, così come previsti negli elaborati grafici, i pali saranno di altezza di cm. 980 e le lampade saranno

da 150 W del tipo S.A.P., saranno collocati i relativi conduttori in rame della sez. di 2,5 mmq., 16 mmq. e 25 mmq., completi di giunzioni e il tutto a norma di legge. Sarà predisposto il collegamento con il punto di fornitura ENEL e sarà collocato relativo quadro di comando da asservire l'intero impianto così come progettato.

3h – Scarifica dell'attuale pavimentazione stradale

Per procedere al rifacimento della pavimentazione stradale esistente e fatiscente, si procederà con l'esecuzione dell'asportazione dell'attuale manto eseguendo la rimozione dello stesso strato a mezzo di scarifica e per uno spessore costante di cm. 3, il materiale di risulta sarà trasportato alle discariche autorizzate.

3l – Ripavimentazione sede stradale con conglomerato bituminoso

Dopo l' esecuzione della scarifica, per effettuare la ripavimentazione delle sedi stradali, verrà applicato uno strato di conglomerato bituminoso (binder) dello spessore medio di cm. 4 per consentire la risagomatura della sede stradale, successivamente verrà applicato un secondo strato di conglomerato bituminoso (tappetino) per uno spessore medio di cm. 3.

3m – Segnaletica stradale

Nelle nuove sedi stradali, sarà realizzata la segnaletica sia orizzontale che verticale, predisponendo strisce, indicando le aree a parcheggio, passaggi pedonali, frecce per indicare i sensi di marcia, cartelli direzionali, divieti, il tutto secondo i disegni di progetto e nel rispetto del Nuovo Codice Stradale.

3n – Opere di arredo urbano

E' previsto la collocazione di cestini porta rifiuti del diametro di cm. 31 e altezza cm. 52 montati su paletti di sostegno in tubo di acciaio del diametro di mm.60 e altezza di cm. 130 infisso alla pavimentazione. Saranno collocate delle panchine delle dimensioni di cm. 120x63, avranno struttura in ghisa e asse di legno, le stesse saranno infisse sul marciapiede a mezzo di blocchi in cls delle dimensioni di cm. 20x20x30 in ragione di 4 blocchi per ogni panchina.

3n – Lavori in economia

Per tutte quelle opere non eseguibili a misura sono state previste delle lavorazioni da eseguirsi direttamente in economia con utilizzo di mano d'opera, mezzi e materiali, secondo le indicazioni del computo metrico.

4 – PREVISIONE DI SPESA

L'importo del presente intervento è inserito per l'esercizio 2007, nel Programma Triennale delle OO.PP. 2007/2009.

L' importo complessivo dei lavori compreso ogni onere ammonta ad €. 750.000,00, come risulta dal seguente prospetto:

A) - Lavori a base d'asta	€.	639.655,82
di cui €. 11.415,12 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		
B) - Somme a disposizione dell' Amm.ne :		
b1) - Per I.V.A. 10 %	€.	63.965,58
b2) - Per imprevisti 5% circa	€.	19.995,82
b3) - Per competenze tecniche 2%	€.	12.793,12
b4) - Contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui ll. pp.	€.	250,00
b5) - Per assicurazione progettisti a carico dell' Ente 1 % sui lavori	€.	639,66
b6) - Per spese allaccio ENEL	€.	1.200,00
b7) - Per spese allaccio SO.GE.A.S.	€.	3.500,00
B8) - Per spese pubblicità gara	€.	<u>8.000,00</u>
Sommano a disposizione dell' Amm.ne	€.	<u>110.344,18</u> <u>110.344,18</u>
Importo totale progetto	€.	750.000,00

Le opere suddette rientrano per dimensioni e tipo nei disposti dell'art. 3 del D. Lg 494/96 per cui è stato nominato anche il Coordinatore per la sicurezza della redazione del Piano di sicurezza e coordinamento.

I lavori avranno una durata di mesi 10.

R. U. P. : Ing. Emanuele Fortunato, dirigente comunale;

DIRETTORI DEI LAVORI: Geom. Salvatore Pirruccio e Geom. Giuseppe Massara, funzionari comunali;

IMPRESA APPALTATRICE: A.T.I. C.O.M.E.D. s.r.l. e D'anna Giuseppe con sede in Bisacchino;

IMPRESA SUBAPPALTATRICE: Impresa Edile Geom. Cappuccio Corrado, con sede in Siracusa;

CONSEGNA LAVORI : 23/04/2010;

ULTIMAZIONE LAVORI: 22/02/2011.